

Royaume du Maroc



Direction Générale des Impôts



المملكة المغربية
ⵜⴰ ⴳⴷⴰⵏⵜ ⴰⴳⴷⴰⵏⵜ ⴰⴽⴷⴰⵏⵜ



المديرية العامة للضرائب
ⵜⴰ ⴳⴷⴰⵏⵜ ⴰⴳⴷⴰⵏⵜ ⴰⴽⴷⴰⵏⵜ ⴰⴽⴷⴰⵏⵜ

Référentiel des Prix des Transactions Immobilières de KHOURIBGA

Les données de ce référentiel sont opposables uniquement
à la Direction Générale des Impôts

Site Internet : www.tax.gov.ma – Email : referentiel@tax.gov.ma

Edition Mars 2017

Sommaire

1. Préambule	3
2. Liste des abréviations	04
3. Lexique	05
4. Territoire, biens concernés et plan d'ensemble de K HOURIBGA	07
4.1 Territoire et biens concernés	07
4.2 Plan d'ensemble de K HOURIBGA	08
5. Mode de recherche	09
6. Référentiel des prix des transactions immobilières de K HOURIBGA	11
7. Cartographie et tableaux des délimitations des Zones	22
8. Contacts utiles	24

1. Préambule

Dans une démarche de transparence de l'action de l'Administration et de rationalisation de son pouvoir d'appréciation, le présent manuel assure la publication des prix de référence retenus par l'Administration pour les besoins de calcul des droits et taxes.

Il s'applique à l'ensemble des cessions de biens immobiliers à usage d'habitation.

Il permet aux citoyens, dans un souci d'amélioration du climat de confiance, de disposer du même niveau d'information que l'Administration.

Pour se rapprocher le plus de la réalité du marché, les données de ce référentiel sont le résultat d'un travail de consultation et de concertation entre la Direction Générale des Impôts, l'Agence Nationale de la Conservation Foncière du Cadastre et de la Cartographie, la Fédération Nationale des Promoteurs Immobiliers, la Banque Centrale du Maroc (Bank Al Maghrib), l'Agence Urbaine de KHOURIBGA , le Ministère de l'Urbanisme et de l'Aménagement du Territoire et l'Ordre des Notaires.

Il s'agit de prix moyens retenus pour le calcul des droits et taxes et ne constituent en aucun cas une évaluation directe d'un bien immobilier donné.

Il constitue à cet effet une étape importante dans le processus de renforcement des garanties accordées aux citoyens.

Les données de ce référentiel feront l'objet d'une actualisation périodique en fonction de l'évolution du marché de l'immobilier.

2. Liste des abréviations

ANCFCC : Agence Nationale de la Conservation Foncière, du Cadastre et de la Cartographie

DGI : Direction Générale des Impôts

KHO : Ville de KHOURIBGA

FNPI : Fédération Nationale des Promoteurs Immobiliers

m² : Mètre Carré

PC : Prix de la Construction

PCF : Prix de la Construction Finie

PCSF : Prix de la Construction Semi Finie

PT : Prix du Terrain

R+(i) : Rez-de-chaussée + (i) : Nombre d'étages

ST : Superficie du Terrain

T : Terrain

ZI : Zone Immeuble

ZM : Zone Maison

Zone Rue/Av./Bd : Rue, Avenue et Boulevard ayant le statut d'une Zone

ZV : Zone Villa

< à R+(i) : Zonage inférieur à R+(i)

<= à R+(i) : Zonage inférieur ou égale à R+(i)

> à R+(i) : Zonage supérieur à R+(i)

>= à R+(i) : Zonage supérieur ou égale à R+(i)

3. Lexique

Ancien (logement) : logement ayant été achevé depuis plus de quinze ans (> à 15 ans).

Appartement sécurisé : appartement situé dans un projet immobilier fermé et sécurisé.

Appartement : un appartement est une unité d'habitation, comportant un certain nombre de pièces et située dans un immeuble collectif généralement dans une ville.

Immeuble : dans le langage courant, le mot "immeuble" désigne un bâtiment urbain de plusieurs étages, à usage d'habitation ou professionnel, en copropriété.

Logement social : par cette formule, on désigne un appartement dont la superficie couverte est comprise entre 50 et 80 m² et le prix de vente n'excède pas 250.000 dirhams, hors taxe sur la valeur ajoutée.

Loti (terrain) : un terrain loti signifie un terrain situé dans un lotissement (voir lotissement).

Lotissement : un lotissement est constitué par un ensemble de lots provenant de la division d'un terrain en vue d'y recevoir des constructions qui sont vendues généralement séparément après que le lotisseur ait réalisés des voies d'accès, des espaces collectifs et des travaux de viabilité et les raccordements aux réseaux de fourniture en eau, en électricité, aux réseaux d'égouts et aux réseaux de télécommunication.

Maison : une maison est un bâtiment destiné à être la demeure d'une famille, voire de plusieurs, et qui n'est pas un immeuble en copropriété.

Neuf (logement) : logement achevé depuis six ans au plus (<= à 6 ans).

Prix Appartement = Prix au m² Appartement x (Superficie Appartement + Superficie Parking/3 + Superficie Terrasse/2).

Prix de la Construction (PC) : par prix de la construction, on entend le prix du mètre carré couvert.

Prix du Terrain (PT) : par prix du terrain, on entend le prix du terrain au mètre carré.

Prix Maison = Prix au m² T x Superficie Terrain Maison + Prix au m² C x Superficie Couverte.

Prix Terrain = Prix au m² Terrain x Superficie Terrain.

Prix Villa = Prix au m² T x Superficie Terrain Villa + Prix au m² C x Superficie Couverte.

Récent (logement) : logement achevé depuis plus de six ans au moins et quinze ans au plus (> à 6 ans et <= à 15 ans) + logement ancien achevé suite à rénovation depuis six ans au plus (<= à 6 ans).

Terrain ZI : est considéré comme terrain zone immeuble tout terrain destiné à la construction d'un immeuble collectif : terrain nu, terrain construit de bâtiments destinés à être démolis (cas de zone villa convertie en zone immeuble par exemple).

Terrain ZM : est considéré comme terrain zone maison tout terrain destiné à la construction d'une maison : terrain nu, terrain construit de bâtiments destinés à être démolis (cas de maison vétuste par exemple).

Terrain ZV : est considéré comme terrain zone villa tout terrain destiné à la construction d'une villa : terrain nu, terrain construit de bâtiments destinés à être démolis (cas de villa vétuste par exemple).

Villa sécurisée : villa située dans un domaine résidentiel fermé et sécurisé.

Villa : une villa est une maison avec jardin.

Zone : une zone est un groupe d'adresses où les prix sont relativement homogènes.

4. Territoire, biens concernés et plan d'ensemble de la Région de Beni Mellal - Khénifra

4.1 Territoire concerné :

La Région de Béni Méllal- Khénifra est l'une des douze régions du Maroc instituées en 2015.

Elle se compose de cinq Provinces :

- Province de Beni-Mellal ;
- Province d' Azilal ;
- Province de Fkih Ben Salah ;
- Province de Khénifra ;
- Province de Khouribga;

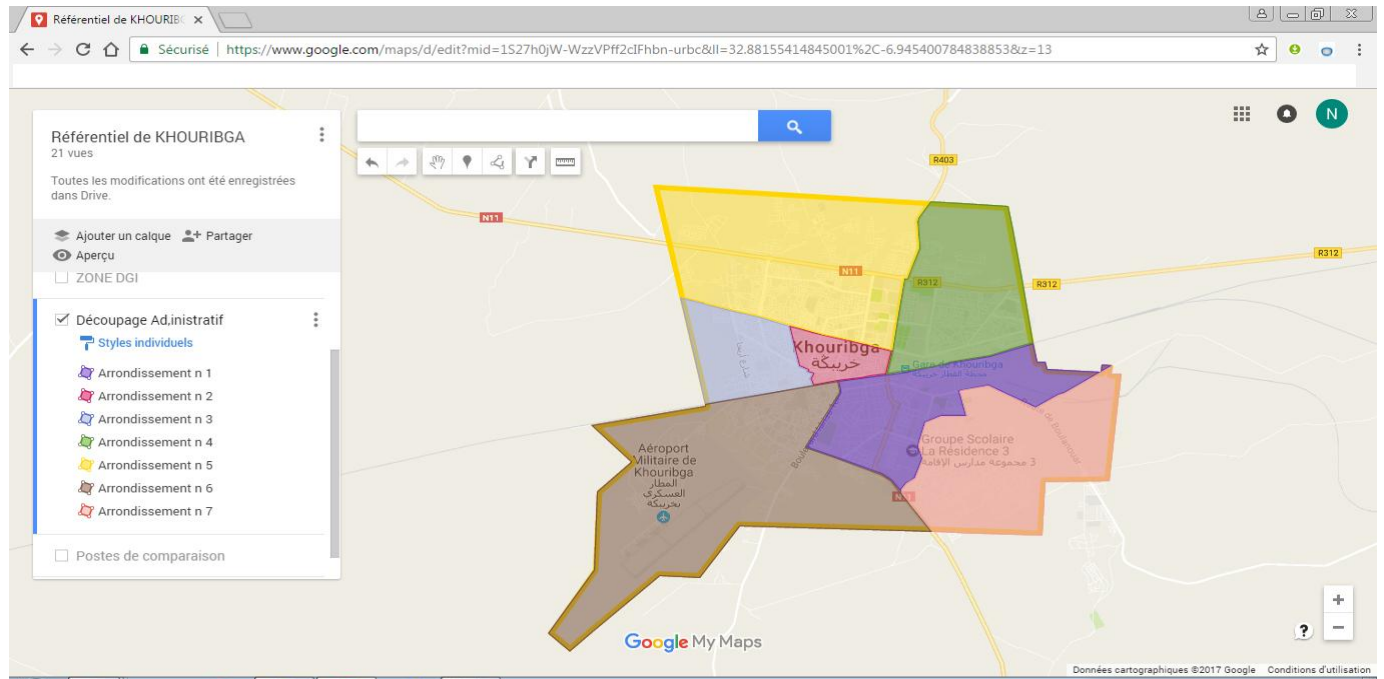
Selon le découpage administratif, la province de K HOURIBGA est composée de 26 communes rurales et 5 communes urbaines (ou municipalités) dont la municipalité de K HOURIBGA est le chef-lieu.

Le territoire géographique et les biens concernés par le présent Référentiel se présentent comme suit :

- Territoire concerné : Municipalité de K HOURIBGA .
- Types de biens immobiliers concernés :
 - Appartement, Maison et Villa à usage d'habitation ;
 - Terrain construit de bâtiments destinés à être démolis : ZV, ZI ;
 - Terrain Loti : ZV, ZI .
- Types de biens immobiliers exclus :
 - Appartement à usage professionnel ;
 - Villa et Maison à vocation professionnelle ou commerciale ;
 - Logement social ;
 - Logement destiné au recasement des bidonvilles ;
 - Terrain urbain non Loti ;
 - Terrain à usage industriel ;
 - Terrain à usage agricole.

4.2 Plan d'ensemble de KHOURIBGA :

Plan d'ensemble de KHOURIBGA



5. Modes de recherche

Actuellement, la recherche s'effectue:

1. A travers la consultation sur une carte numérisée mise à la disposition du public au niveau du portail de la DGI, le système situe le bien sur la carte et affiche automatiquement son prix de référence ;
2. A partir de la délimitation des zones ;
3. En consultant le bureau d'accueil de la subdivision des Impôts de KHOURIBGA et/ou le Centre d'Information Téléphonique au numéro : 05.37.27.37.27.

Précision :

Lorsque un bien chevauche sur plusieurs zones, le prix à prendre en considération est celui de la zone la plus côté.

Exemple 1 :

Soit X une maison se trouvant au centre de l'ancienne médina .

Situer sur la carte et afficher les prix des maisons de cette zone en cliquant dessus.

The screenshot shows a Google Maps interface with a search bar and a sidebar on the left. The sidebar is titled 'Référentiel de KHOURIBGA' and lists various zones. A pop-up window titled 'KHO-KHO 3' is open, displaying a list of property types and their corresponding prices.

Property Type	Price
Appartement Ancien	4 000
Appartement Récent	4 500
Appartement Neuf	5 000
Villa Ancienne	Aucune valeur
Villa Récente	Aucune valeur
Villa Neuve	Aucune valeur
Maison Ancienne	PT: 6 000 / PC: 2 000
Maison Récente	PT: 6 000 / PC: 2 500
Maison Neuve	PT: 6 000 / PC: 3 000
Terrain ZI	6 000
Terrain ZV	Aucune valeur

The map shows several zones in Khouribga, including 'HAY FATH 1', 'HAY FATH 2', 'HAY AL-QODS 1', 'BLOC JAMILA', 'QUARTIER INDUSTRIEL', 'QUARTIER DES ORANGERS', 'AKHLA 1', and 'EL MASSIRA'. The 'KHO-KHO 3' zone is highlighted in yellow.

Exemple 2 :

Soit X un appartement Neuf situé au Bd MED VI .

Consulter la liste des points de repère de KHOURIBGA pour déterminer la Zone

Référentiel des Prix ville de KHOURIBGA [Mode de compatibilité] - Microsoft Word

7.1. Tableau des délimitations des Zones de : KHOURIBGA

Code Zone	Points de Repère
KHO-KHO 1	BOULEVARD MED VI
KHO-KHO 2	BOULEVARD PALESTINE
KHO-KHO 3	ANCIENNE MEDINA,, HAY JAMILA , RUE 21 AOUT , BRAHIM ROUDANI, CEREALIER , PLACE EL MOJAHIDINE
KHO-KHO 4	EL QODS 1, EL QODS 2,, DOUAR BOUAAZA BEN ALI , QUARTIER LEBRIK
KHO-KHO 5	LOTISSEMENT EL AMAL,, QUARTIER INDUSTRIEL
KHO-KHO 6	DOUAR OULED ALLAL , LOTISSEMENT EL KAWTTAR , ERRAYHAN, EL WATAN EL ARABI, EL KHADIJI , IBN KHALDOUN, ESSALAMA, AYA EL ISLAH, EL WIAM, EL KHOUTA, EL BOUCHRA
KHO-KHO 7	HAY EL FATH,, AMICALE DES FONCTIONNAIRES , AVENUE MARCHÉ VERTE, DERB LAMAALAM ABDESLAM , OULED AROUJ, NAKHLA , YARMOUK, EL BADI, ECHOROUK, OUARDIGHA, TAKADOUM , RAKI, MAWLID , ESSIDK , BIR ANZARAN, QUARTIER MABCHOUR
KHO-KHO 8	LOTISSEMENT DAKHLA,, COMPLEXE FIDAOUS
KHO-KHO 9	QUARTIER NAHDA,, MASSIRA , LOTISSEMENT EL KARAM, RACHAD , EL MAHATA

Connaissant la zone, on détermine le prix du bien concerné au niveau de la grille de prix correspondante

Référentiel des prix des transactions immobilières de KHOURIBGA

Zone	Type de bien	État	Prix au m ²
KHO-KHO 1	Appartement	Ancien	4 000
	Appartement	Récent	4 500
	Appartement	Neuf	5 000
	Maison	Ancien	PT: 6 000 / PC: 2 000
	Maison	Récent	PT: 6 000 / PC: 2 500
	Maison	Neuf	PT: 6 000 / PC: 3 000
	Terrain ZI	Loti	6 000
	Appartement	Ancien	3 500
	Appartement	Récent	4 000
	Appartement	Neuf	4 500

Page : 12 sur 24 | Mots : 1.750 | Français (France) | 100 %

6. Référentiel des prix des transactions immobilières de la municipalité de K HOURIBGA

La municipalité de KOURIBGA est découpée en 20 Zones dont la ventilation est comme suit :

Municipalité	Nombre de Zones	Nombre de Zones Rue/Av./Bd	Nombre total des Zones
KHOURIBGA	18	2	20

Référentiel des prix des transactions immobilières de K HOURIBGA

Zone	Type de bien	État	Prix au m ²
KHO-KHO 1	Appartement	Ancien	4 000
	Appartement	Récent	4 500
	Appartement	Neuf	5 000
	Maison	Ancien	PT: 6 000 / PC: 2 000
	Maison	Récent	PT: 6 000 / PC: 2 500
	Maison	Neuf	PT: 6 000 / PC: 3 000
	Terrain ZI	Loti	6 000
KHO-KHO 2	Appartement	Ancien	3 500
	Appartement	Récent	4 000
	Appartement	Neuf	4 500
	Maison	Ancien	PT: 5 000 / PC: 2 000
	Maison	Récent	PT: 5 000 / PC: 2 200
	Maison	Neuf	PT: 5 000 / PC: 2 500
	Terrain ZI	Loti	5 000

Zone	Type de bien	État	Prix au m ²
KHO-KHO 3	Appartement	Ancien	4 000
	Appartement	Récent	4 500
	Appartement	Neuf	5 000
	Maison	Ancien	PT: 6 000 / PC: 2 000
	Maison	Récent	PT: 6 000 / PC: 2 500
	Maison	Neuf	PT: 6 000 / PC: 3 000
	Terrain ZI	Loti	6 000
KHO-KHO 4	Appartement	Ancien	3 500
	Appartement	Récent	4 000
	Appartement	Neuf	4 500
	Villa	Ancien	PT: 3 500 / PC: 2 500
	Villa	Récent	PT: 3 500 / PC: 3 000
	Villa	Neuf	PT: 3 500 / PC: 3 200
	Maison	Ancien	PT: 4 500 / PC: 1 500
	Maison	Récent	PT: 4 500 / PC: 2 000
	Maison	Neuf	PT: 4 500 / PC: 2 500
	Terrain ZI	Loti	4 500
	Terrain ZV	Loti	3 500

Zone	Type de bien	État	Prix au m ²
KHO-KHO 5	Appartement	Ancien	4 000
	Appartement	Récent	4 500
	Appartement	Neuf	5 000
	Villa	Ancien	PT: 3 500 / PC: 2 500
	Villa	Récent	PT: 3 500 / PC: 3 000
	Villa	Neuf	PT: 3 500 / PC: 3 200
	Maison	Ancien	Si ST < 120 m ² : PT: 2 000 / PC: 1 800 Si ST => 120 m ² : PT: 4 000 / PC: 1 800
	Maison	Récent	Si ST < 120 m ² : PT: 2 000 / PC: 2 000 Si ST => 120 m ² : PT: 4 000 / PC: 2 000
	Maison	Neuf	Si ST < 120 m ² : PT: 2 000 / PC: 2 500 Si ST => 120 m ² : PT: 4 000 / PC: 2 500
	Terrain ZI	Loti	Si ST < 120 m ² : 2 000 Si ST => 120 m ² : 4 000
Terrain ZV	Loti	3 500	
KHO-KHO 6	Appartement	Récent	Si SA < 150 m ² : 4 500 Si SA => 150 m ² : 4 000
	Appartement	Neuf	Si SA < 150 m ² : 5 000 Si SA => 150 m ² : 4 500
	Villa	Récent	PT: 3 500 / PC: 3 000
	Villa	Neuf	PT: 3 500 / PC: 3 200
	Maison	Récent	Si ST < 150 m ² : PT : 4 500 / PC: 2 200 Si ST => 150 m ² : PT: 5 000 / PC: 2 200
	Maison	Neuf	Si ST < 150 m ² : PT : 4 500 / PC: 2 500 Si ST => 150 m ² : PT: 5 000 / PC: 2 500
	Terrain ZI	Loti	Si ST < 150 m ² : 4 500 Si ST => 150 m ² : 5 000
	Terrain ZV	Loti	3 500

Zone	Type de bien	État	Prix au m ²
KHO-KHO 7	Appartement	Ancien	4 000
	Appartement	Récent	4 500
	Appartement	Neuf	5 000
	Villa	Ancien	PT: 3 500 / PC: 2 500
	Villa	Récent	PT: 3 500 / PC: 3 000
	Villa	Neuf	PT: 3 500 / PC: 3 200
	Maison	Ancien	PT: 4 000 / PC: 1 800
	Maison	Récent	PT: 4 000 / PC: 2 000
	Maison	Neuf	PT: 4 000 / PC: 2 500
	Terrain ZI	Loti	4 000
	Terrain ZV	Loti	3 500
	KHO-KHO 8	Appartement	Ancien
Appartement		Récent	7 500
Villa		Ancien	PT: 4 000 / PC: 2 500
Villa		Récent	PT: 4 000 / PC: 3 000
Villa		Neuf	PT: 4 000 / PC: 3 500
Terrain ZV		Loti	4 000

Zone	Type de bien	État	Prix au m ²
KHO-KHO 9	Appartement	Ancien	4 500
	Appartement	Récent	5 000
	Appartement	Neuf	5 500
	Villa	Ancien	PT: 3 500 / PC: 2 500
	Villa	Récent	PT: 3 500 / PC: 3 000
	Villa	Neuf	PT: 3 500 / PC: 3 200
	Maison	Ancien	PT: 5 000 / PC: 1 800
	Maison	Récent	PT: 5 000 / PC: 2 000
	Maison	Neuf	PT: 5 000 / PC: 2 500
	Terrain ZI	Loti	5 000
	Terrain ZV	Loti	3 500
KHO- KHO 10	Appartement	Récent	Si SA < 100 m ² : 5 500 Si SA => 100 m ² : 5 000
	Appartement	Neuf	Si SA < 100 m ² : 6 000 Si SA => 100 m ² : 5 500
	Villa	Ancien	PT: 4 000 / PC: 2 500
	Villa	Récent	PT: 4 000 / PC: 3 000
	Villa	Neuf	PT: 4 000 / PC: 3 500
	Maison	Ancien	Si ST < 100 m ² : PT : 4 500 / PC: 1 800 Si ST => 100 m ² : PT: 5 000 / PC: 1 800
	Maison	Récent	Si ST < 100 m ² : PT : 4 500 / PC: 2 000 Si ST => 100 m ² : PT: 5 000 / PC: 2 000
	Maison	Neuf	Si ST < 100 m ² : PT : 4 500 / PC: 2 500 Si ST => 100 m ² : PT: 5 000 / PC: 2 500
	Terrain ZI	Loti	Si ST < 100 m ² : 4 500 Si ST => 100 m ² : 5 000
	Terrain ZV	Loti	4 000

Zone	Type de bien	État	Prix au m ²
KHO-KHO 11	Appartement	Ancien	4 000
	Appartement	Récent	5 000
	Appartement	Neuf	5 500
	Villa	Ancien	Si ST < 300 m ² : PT : 3 500 / PC: 2 200 Si ST => 300 m ² : PT: 2 200 / PC: 2 200
	Maison	Ancien	PT: 5 000 / PC: 1 500
	Maison	Récent	PT: 5 000 / PC: 2 000
	Maison	Neuf	PT: 5 000 / PC: 2 500
	Terrain ZI	Loti	5 000
	Terrain ZV	Loti	Si ST < 300 m ² : 3 500 Si ST => 300 m ² : 2 200
KHO- KHO 12	Villa	Ancien	PT: 1 600 / PC: 2 200
	Terrain ZV	Loti	1 600
KHO-KHO 13	Maison	Ancien	PT: 6 000 / PC: 2 000
	Maison	Récent	PT: 6 000 / PC: 2 500
	Maison	Neuf	PT: 6 000 / PC: 3 000
	Terrain ZI	Loti	6 000

Zone	Type de bien	État	Prix au m ²
KHO-KHO 14	Villa	Ancien	PT: 3 800 / PC: 2 500
	Villa	Récent	PT: 3 800 / PC: 3 000
	Villa	Neuf	PT: 3 800 / PC: 3 500
	Terrain ZV	Loti	3 800
KHO-KHO 15	Maison	Ancien	PT: 3 500 / PC: 1 400
	Maison	Récent	PT: 3 500 / PC: 1 900
	Maison	Neuf	PT: 3 500 / PC: 2 300
	Terrain ZI	Loti	3 500
KHO-KHO 16	Appartement	Ancien	4 000
	Appartement	Récent	4 500
	Appartement	Neuf	5 000
	Maison	Ancien	PT: 4 000 / PC: 1 500
	Maison	Récent	PT: 4 000 / PC: 2 000
	Maison	Neuf	PT: 4 000 / PC: 2 500
	Terrain ZI	Loti	4 000

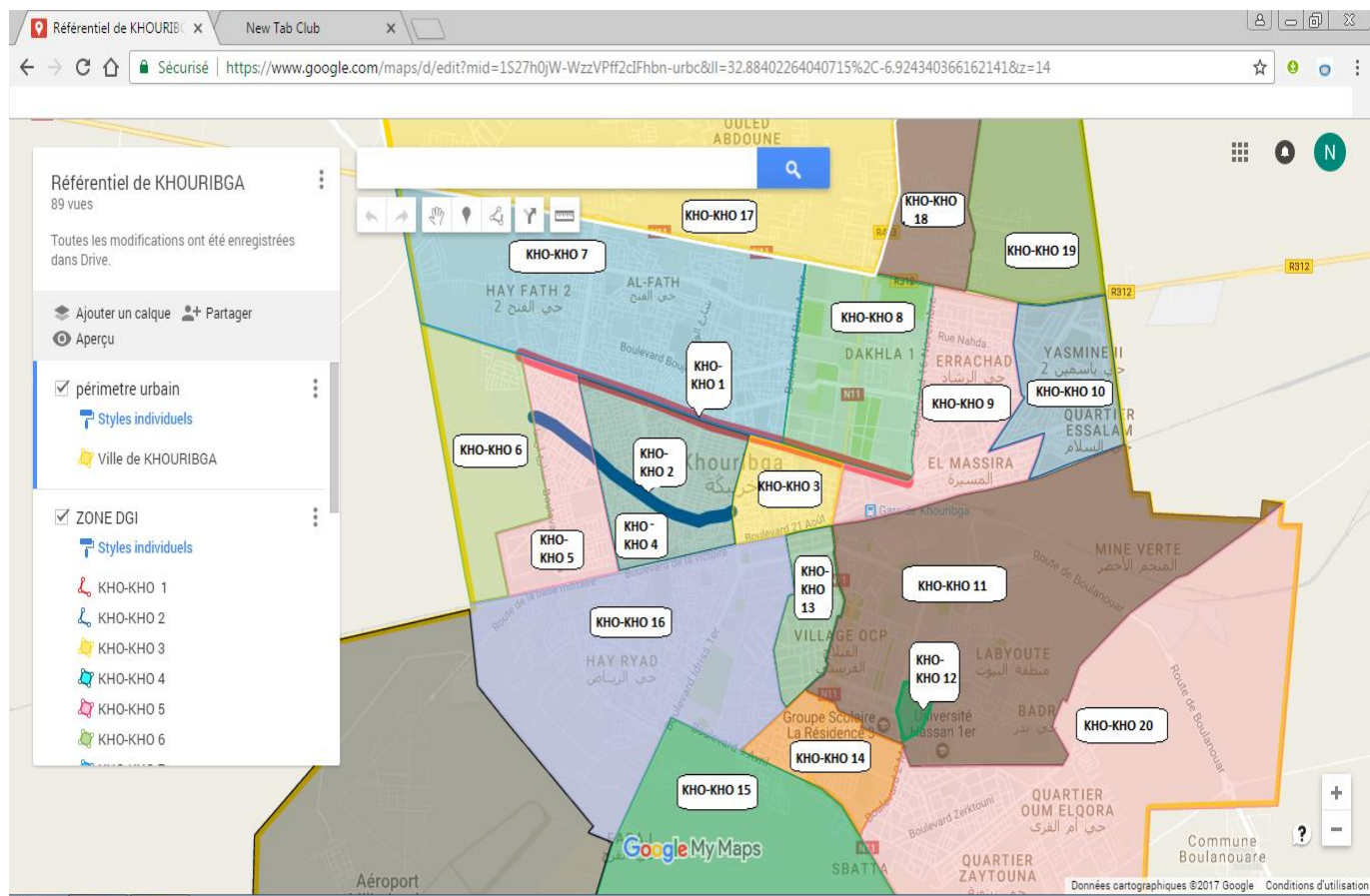
Zone	Type de bien	État	Prix au m ²
KHO-KHO 17	Appartement	Récent	Si SA < 120 m ² : 4 500 Si SA => 120 m ² : 4 000
	Appartement	Neuf	Si SA < 120 m ² : 5 000 Si SA => 120 m ² : 4 500
	Villa	Récent	PT: 3 500 / PC: 3 000
	Villa	Neuf	PT: 3 500 / PC: 3 500
	Maison	Récent	Si ST < 120 m ² : PT : 4 500 / PC: 2 200 Si ST => 120 m ² : PT: 5 500 / PC: 2 200
	Maison	Neuf	Si ST < 120 m ² : PT : 4 500 / PC: 2 500 Si ST => 120 m ² : PT: 5 500 / PC: 2 500
	Terrain ZI	Loti	Si ST < 120 m ² : 4 500 Si ST => 120 m ² : 5 500
	Terrain ZV	Loti	3 500
KHO-KHO 18	Appartement	Ancien	Si SA < 100 m ² : 4 500 Si SA => 100 m ² : 4 000
	Appartement	Récent	Si SA < 100 m ² : 5 000 Si SA => 100 m ² : 4 500
	Appartement	Neuf	Si SA < 100 m ² : 5 500 Si SA => 100 m ² : 5 000
	Villa	Récent	PT: 4 000 / PC: 3 000
	Villa	Neuf	PT: 4 000 / PC: 3 200
	Maison	Ancien	PT: 5 000 / PC: 2 000
	Maison	Récent	PT: 5 000 / PC: 2 200
	Maison	Neuf	PT: 5 000 / PC: 2 500
	Terrain ZI	Loti	5 000
Terrain ZV	Loti	4 000	

Zone	Type de bien	État	Prix au m ²
KHO-KHO 19	Maison	Ancien	PT: 3 500 / PC: 2 000
	Maison	Récent	PT: 3 500 / PC: 2 200
	Maison	Neuf	PT: 3 500 / PC: 2 500
	Terrain ZI	Loti	3 500
KHO-KHO 20	Appartement	Récent	3 500
	Appartement	Neuf	4 000
	Villa	Récent	PT: 3 000 / PC: 2 800
	Villa	Neuf	PT: 3 000 / PC: 3 300
	Maison	Ancien	PT: 3 500 / PC: 1 500
	Maison	Récent	PT: 3 500 / PC: 2 000
	Maison	Neuf	PT: 3 500 / PC: 2 500
	Terrain ZI	Loti	3 500
	Terrain ZV	Loti	3 000

7. Annexes



7.1 Cartographie et délimitations des zones relevant de la ville de KHOURIBGA



7.2 Tableau des délimitations des Zones

Code Zone	Points de Repère
KHO-KHO 1	BOULEVARD MED VI
KHO-KHO 2	BOULEVARD PALESTINE
KHO-KHO 3	ANCIENNE MEDINA , HAY JAMILA , RUE 21 AOUT , BRAHIM ROUDANI, CEREALIER , PLACE EL MOJAHIDINE EL WIFAQ
KHO-KHO 4	EL QODS 1, EL QODS 2 , DOUAR BOUAAZA BEN ALI , QUARTIER LEBRIK
KHO-KHO 5	LOTISSEMENT EL AMAL , QUARTIER INDUSTRIEL
KHO-KHO 6	DOUAR OULED ALLAL , LOTISSEMENT EL KAWTTAR , ERRAYHAN, EL WATAN EL ARABI, EL KHADIJI , IBN KHALDOUN, ESSALAMA, AYA EL ISLAH, EL WIAM, EL KHOUTA, EL BOUCHRA
KHO-KHO 7	HAY EL FATH , AMICALE DES FONCTIONNAIRES , AVENUE MARCHE VERTE , DERB LAMAALAM ABDESLAM , OULED AROUI, NAKHLA , YARMOUK, EL BADI , ECHOROUK, OUARDIGHA, TAKADOUM , RAKI, MAWLID , ESSIDK , BIR ANZARAN, QUARTIER MABCHOUR
KHO-KHO 8	LOTISSEMENT DAKHLA , COMPLEXE FIRDAOUS
KHO-KHO 9	QUARTIER NAHDA , MASSIRA , LOTISSEMENT EL KARAM, RACHAD ,EL MAHATA
KHO-KHO 10	LOTISSEMENT YASMINA 1, YASMINA 2 , QUARTIER ESSALAM , OUM EL QOURA
KHO-KHO 11	VILLAGE OCP , PEPINIERE , LEBYOUT , NOUVEAU LOGEMENT, BD 2 MARS ,BD 14 MAI
KHO-KHO 12	QUARTIER DES INGENIEURS (Grandes Villa OCP)
KHO-KHO 13	QUARTIER ADMINISTRATIF , QUARTIER MABROUKA
KHO-KHO 14	LOTISSEMENT EL HANA
KHO-KHO 15	HAY EL FARAH , DOUAR JMOUHI , LAAOUAMRIA , HAY EL FARAJ
KHO-KHO 16	LAKHOUADRIA , HAY EL INBIAAT , OULED ATTOUCH ,HAY RYAD
KHO-KHO 17	LOTISSEMENT ELAIDI , JAR EL KHEIR , LOTISSEMENT ARSA , SAHIL
KHO-KHO 18	EL HAMRA , OYOUN EL WAHDA , RESIDENCE ZOHOOR , EZZAHRA
KHO-KHO 19	LOTISSEMENT BADR , EL ASSIL
KHO-KHO 20	HAY ZAITOUNA , KADOUR BELHAJ , DOUAR BEN JELLOUN

8. Contacts utiles

Désignation	Adresse	Tél/Email
Centre d'Information DGI	Haj Ahmed Cherkaoui Agdal Rabat	0537-27-37-27 referentiel@tax.gov.ma
Bureau d'Accueil de la Direction Régionale des Impôts de Beni-Mellal	Av Beyroust quartier Administratif Beni Mellal	0523-48-22-36
Bureau de contrôle de KHOURIBGA	Bd MED VI KHOURIBGA	0523-56-32-10